



Exceptionnel

679 250 €

172 m²

11 pièces

Le Croisic



Cuisine

Exclusivité

Surface	172.00 m ²
Pièces	11
Chambres	8
Niveaux	3
Salle d'eau	3
WC	4 Indépendant
Epoque, année	1890 Ancien
État général	A rénover
Vue	Mer
Chauffage	Fioul Individuel
Ouvertures	Aluminium, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Ameublement	Non meublé

Référence , Mandat N°100 **Magnifique maison ancienne des années 1890**

50m de la plage. Vue mer latérale.

175 m2 sur trois niveaux, jardin de 204 m2

11 pièces dont 8 chambres

1 bureau

Séjour avec Bow Window

Cuisine et arrière-cuisine avec terrasse.

4 salles de douche

4 WC

1 sous sol

Garage

Mandat N° 100. Honoraires inclus de 4.5% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 650 000 €. Nos honoraires : <http://www.agence-revedemer.fr/honoraires>

Les points forts :

- Emplacement



Anne de Méré

1 allée des Houx

44500 La Baule

www.agence-revedemer.fr

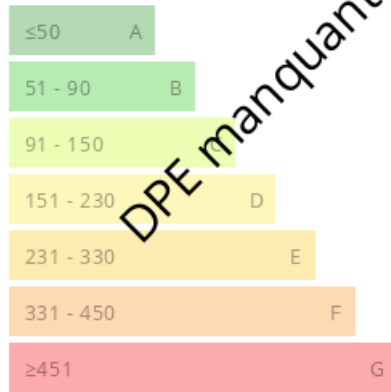
contact@agence-revedemer.fr

06 60 62 95 66



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement économe (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)